

## Acta de Mesa Ejecutiva

En la ciudad de Montevideo, el día **28 de enero de 2026**, en la sede de la Unidad Agroalimentaria Metropolitana, sita en Camino Luis Eduardo Pérez 6651, siendo la hora 14, se reúne la Mesa Ejecutiva de la UAM, con la **presencia de:** Presidente José Saavedra, Secretario General Fernando López, representante de los productores: Andrés Proto (titular), Grisel Moizo (alterna) y representantes de los operadores: Ricardo Guarino (titular), Luis Carbone (suplente).

**Otros asistentes:** Gerente General Santiago Uría y Asistente de Mesa Ejecutiva Andrea Legarburo.

### 1) Informes de Gerencias:

- Cobertura en medios 5 años UAM febrero 2026: Se recibe a la Encargada Técnica de Comunicación Gabriela Glisenti para presentación del plan de medios febrero y marzo 2026. Se aprueba el mismo.
- MED 008/26: Ajuste de tarifas SISA y Estacionamiento 02/2026: Pasa a próxima Mesa Ejecutiva.

### 2) MED 002/26: Transferencia directa Damián BERRIOLO a Daniela LOMBARDO B-086

**VISTO:** El ticket 20173 de fecha 20/1/2026, Daniela Lombardo con el consentimiento de Damián Berriolo, solicita: 1) Interés en que le transfieran el espacio B-86, por ser puesto vecino, necesitando más espacio para su operativa, 2) Da por válido la deuda de Damián Berriolo que asciende a \$ 1.246.106, correspondiente a U\$S 31.000, 3) Ofrece a la UAM pagarle para cancelar la deuda U\$S 25.000 contado, quedando con el espacio y sin deudas, 4) Damián Berriolo manifiesta, que firmará la transferencia, con el objetivo de quedar al día con la UAM; **CONSIDERANDO:** que se encuentra habilitado por artículo 52, C) y 54 A), 1) del Reglamento Operativo; **SE RESUELVE:** 1) Autorizar la transferencia directa y definir la condición de que quede sin deuda, por cualquier concepto: CEDENTE: Damián BERRIOLO, RUT 080143370012, CESIONARIO: Daniela Carolina LOMBARDO, RUT 219094690018, Espacio :B-86, Superficie: 36 m2, Precio: U\$S 25.000 que se adjudicará para cancelar la deuda con la UAM, Forma de pago: Contado, Plazo: 25 años, contado desde la fecha de comienzo de actividades en la UAM (22/2/2021), 2) La presente autorización se encontrará vigente y válida por el plazo de 90 días contados a partir de hoy. Una vez vencida, se deberá solicitar una nueva autorización, 3) Determinar la comisión conforme al comparativo, establecido en el artículo 53 del Reglamento Operativo, 4) Informarle a la cesionaria, sobre la obligación de tener empresa constituida a la fecha de la firma contractual, 5) Notificar a las partes y continuar con los trámites notariales.

**Resolución Nro. 001/26**



3) **MED 003/26: Transferencia directa GRINOLAND con CARBONATTI B-34**

**VISTO:** El preacuerdo de fecha 15/1/2026, celebrado entre: GRINOLAND S.A, RUT 213016660018 y Rúben Darío CARBONATTI MORALES, RUT 218255610012, por el espacio identificado como: B-34 de 70, 5 m2. Precio: U\$S 60.000, contado, plazo de 25 años, desde la fecha de comienzo de actividades en la UAM (22/2/2021); **CONSIDERANDO:** que se encuentra habilitado por artículo 52, C) y 54 A), 1) del Reglamento Operativo; **SE RESUELVE:** 1) Autorizar la transferencia directa previo pago de lo adeudado a la UAM, por cualquier concepto: CEDENTE: GRINOLAND S.A, RUT 213016660018, CESIONARIO: Rúben Darío CARBONATTI MORALES, inscripto en el RUT de la DGI con el número 218255610012, Espacio :B-34, Superficie: 70,5 m2, Precio: U\$S 60.000, Forma de pago: Contado, Plazo: 25 años, contado desde la fecha de comienzo de actividades en la UAM (22/2/2021), 2) La presente autorización se encontrará vigente y válida por el plazo de 90 días contados a partir de hoy. Una vez vencida, se deberá solicitar una nueva autorización, 3) Determinar la comisión conforme al comparativo, establecido en el artículo 53 del Reglamento Operativo, 4) Informarle a la cesionaria, sobre la obligación de tener empresa constituida a la fecha de la firma contractual, 5) Notificar a las partes y continuar con los trámites notariales.

**Resolución Nro. 002/26**

4) **MED 004/26: Transferencia directa Leonardo CORREA con Santiago COUSILLAS C-021**

**VISTO:** El preacuerdo de fecha 15/1/2026, celebrado entre: Leonardo CORREA CI 1.853.939-6, (en su calidad de futuro cedente) y Santiago COUSILLAS, RUT 070254710019 (en su calidad de futuro cesionario), para la transferencia directa del espacio identificado como: C-021 de 18 m2. Precio: U\$S 40.000, forma de pago contado, plazo de 25 años, desde la fecha de comienzo de actividades en la UAM (22/2/2021); **CONSIDERANDO:** que se encuentra habilitado por artículo 52, C) y 54 A), 1) del Reglamento Operativo; **SE RESUELVE:** 1) Autorizar la transferencia directa previo pago de lo adeudado a la UAM, por cualquier concepto, CEDENTE: Leonardo CORREA CI 1.853.939-6, RUT 216992030012, CESIONARIO: Santiago COUSILLAS, RUT 070254710019, Espacio: C-021, Superficie: 18 m2, Precio: U\$S 40.000, Forma de pago: Contado, Plazo: 25 años, contado desde la fecha de comienzo de actividades en la UAM (22/2/2021), 2) La presente autorización se encontrará vigente y válida por el plazo de 90 días contados a partir de hoy. Una vez vencida, se deberá solicitar una nueva autorización, 3) Determinar la comisión conforme al comparativo, establecido en el artículo 53 del Reglamento

Operativo, 4) Informarle a la cesionaria, sobre la obligación de tener empresa constituida a la fecha de la firma contractual, 5) Notificar a las partes y continuar con los trámites notariales.

**Resolución Nro. 003/26**

**5) MED 005/26: Descargo Rowans S.A**

**VISTO:** El descargo presentado por Rowans S.A; **CONSIDERANDO:** i) que la Mesa Ejecutiva estableció la sanción a aplicar en caso de ocupar espacio no autorizado para la operativa comercial; ii) que el compareciente expresa haber hecho uso del mismo en un momento puntual de preparación de un pedido, no habiendo registros de ser observado previamente por la misma acción; **SE RESUELVE:** Acoger el descargo presentado, dejando sin efecto la sanción aplicada bajo apercibimiento.


**Resolución Nro. 004/26**

**6) MED 006/26: Descargo Walter Barreto**

**VISTO:** El descargo presentado por Sr. Walter Barreto; **CONSIDERANDO:** i) que la conducta del concesionario fue observada en forma expresa y por escrito previo a la aplicación de la sanción en reiteradas oportunidades, ii) que conforme a la documentación que obra de las actuaciones surge acreditada la reiteración de la inconducta de ocupar espacio no autorizado con mercadería; iii) Conforme con el Literal C "Carga y Descarga" numeral 6, se establece una sanción de 6 UR frente a la reiteración de la inconducta; **SE RESUELVE:** Desestimar el descargo presentado, dejando firme la sanción y rectificando el monto de la misma a 6 UR de multa.

**Resolución Nro. 005/26**

Siendo las 16:25 hs. se levanta la sesión.

  
Jorj Sanjayan

  
9/10/26 / 16:20

  
Pablo Duran Duran

  
F. Lopez  
  
J. A. Probst

  
Santiago Urrutia