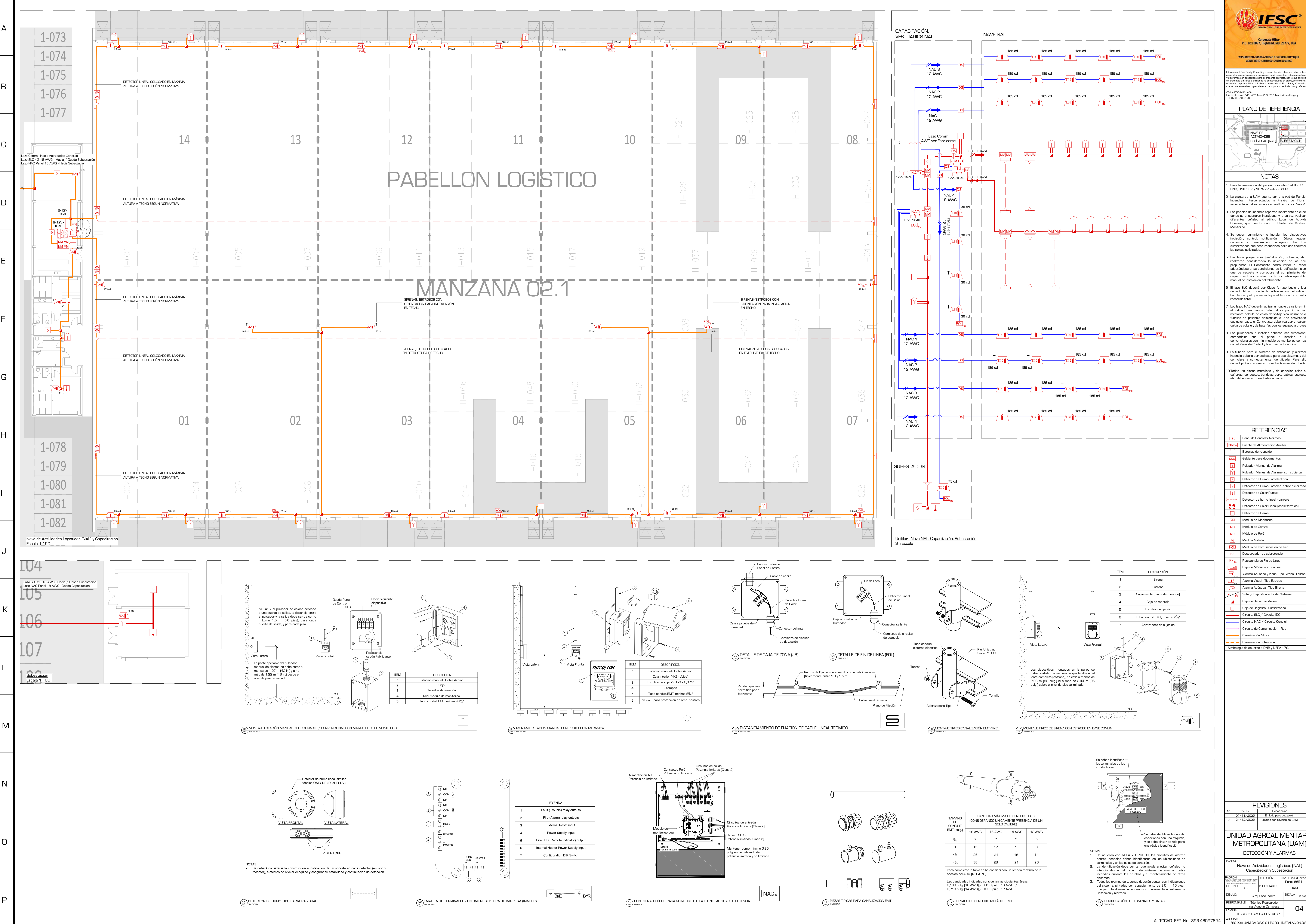




IFSC
INTERNATIONAL FIRE SAFETY CONSULTING

Corporate Office
P.O. Box 0977, Highland, MO 64777, USA

WASHINGTON-BOGOTA-CHICAGO-DE-NEW-YORK-SANTO DOMINGO
MONTEVIDEO-SANTIAGO-SANTO DOMINGO

International Fire Safety Consulting ofrece los servicios de asesoría técnica para la planeación, diseño e instalación de sistemas de protección contra incendios y alarmas, así como la capacitación y el mantenimiento de los mismos. IFSC es una empresa de consultoría independiente que no asume responsabilidad por el diseño, construcción o instalación de los sistemas de protección contra incendios y alarmas, sino que se limita a proporcionar los servicios de consultoría y asesoría técnica.

Oficina IFSC de Santo Domingo
Calle 10 de Agosto 1500, Edificio 2, Of. 210, Montecristo - Uruguay
Tel: +598 97 962 762

PLANO DE REFERENCIA

NOTAS

- Para la realización del proyecto se utilizó el IT - 11 de la CNEB, UNITE 062 y NFPA 72, edición 2025.
- La planta de la UAM cuenta con una red de Paneles de Incendio interconectados a través de Fibra. La arquitectura del sistema es en anillo o bucle - Clase A.
- Los paneles de incendio reportan localmente en el sector donde se encuentran instalados, y a su vez, reportan los diferentes señales al edificio Local de Actividades Correlativas, que cuenta con un Centro de Vigilancia y Monitoreo.
- Se deben suministrar e instalar los dispositivos de iniciación, control, notificación, módulo receptor, cableado y canalización, incluyendo los tramos subterráneos que sean requeridos para dar finalización a las tareas solicitadas.
- Los lazos proyectados (señalización, potencia, etc.) se realizaron considerando la ubicación de los equipos propuestos. El Contratista podrá variar el recorrido adaptándose a las condiciones de la edificación, siempre que se respete y corrija el cumplimiento de los requerimientos indicados por la normativa aplicable y el manual de instalación del fabricante.
- El lazo SLC deberá ser Clase A (tipo bucle o loop), y deberá utilizar un cable de calibre mínimo, el indicado en los planos, y el que especifique el fabricante a partir del recorrido total.
- Los lazos NAC deberán utilizar un cable de calibre mínimo el indicado en planos. Este calibre podrá disminuirse mediante cálculo de caída de voltaje y/o utilizando otras fuentes de potencia seleccionadas a la/s prueba/s. Sin cualquier caso, el Contratista debe realizar el cálculo de caída de voltaje y de balanceo con los equipos a proveer.
- Los pulsadores e instalados deberán ser direccionales, compatibles con el panel instalador, o bien, convencionales con una muestra de monitoreo compatible con el Panel de Control y Alarmas de incendio.
- La tubería para el sistema de detección y alarmas de incendio deberá ser dedicada para ese sistema, y deberá ser clara y correctamente identificada. Para ello, se deberá pintar o etiquetar todos los tramos de tubería.
- Todos los cables metálicos y de conexión tales como cables, conductos, bandejas porta cables, estructuras, etc., deben estar conectados a tierra.

REFERENCIAS

- Panel de Control y Alarmas
- Fuente de Alimentación Auxiliar
- Baterías de respaldo
- Gabinete para documentos
- Pulsador Manual de Alarma
- Pulsador Manual de Alarma - con cubierta
- Detector de Humo Fotoeléctrico
- Detector de Humo Fotoeléctrico, sobre cielorraso
- Detector de calor puntual
- Detector de humo lineal - Isomera
- Detector de calor lineal (cable térmico)
- Detector de Sirena
- Módulo de Monteo
- Módulo de Control
- Módulo de Relé
- Módulo Asistido
- Módulo de Comunicación de Red
- Descargador de sobretensión
- Resistencia de Fin de Línea
- Caja de Módulos / Equipos
- Alarma Acústica y Visual Tipo Sirena - Estrobo
- Alarma Visual - Tipo Estrobo
- Estrobo
- Alarma Acústica - Tipo Sirena
- Súfite / Baj Montante del Sistema
- Caja de Registro - Aireas
- Caja de Registro - Subterráneos
- Cableado SLC / Circuito EDC
- Cableado NAC / Circuito Control
- Cableado de Comunicación - Red
- Canalización Alarma
- Canalización Externa
- Simbología de acuerdo a CNEB y NFPA 720

REVISIONES

Nº	Fecha	Descripción	Por
1	07/11/2025	Emisión para subestación	A.C.
2	04/12/2025	Emisión con revisión de UAM	A.C.

UNIDAD AGROALIMENTARIA METROPOLITANA (UAM)

DETECCIÓN Y ALARMAS

PLANO:
Nave de Actividades Logísticas (NAL)
Capacitación y Subestación

PROYECTO: UAM
DISEÑO: C-2
PROPIETARIO: UAM
DIBUJO: Arq. Sofía Barria
RESPONSABLE: Tereza Regalado
ING. Agustín Canavese
LUGAR: En plano

ARCHIVO: FSC-2025-UAM-CA-PLAN-04-CP

04